

# **Výzva r. 2021 „Podpora rozvoje bydlení města Ronov nad Doubravou - rekonstrukce budov“**

## **I. Název programu**

1. Podpora rozvoje bydlení města Ronov nad Doubravou - rekonstrukce budov
2. Vyhlášovatel programu: město Ronov nad Doubravou

## **II. Účel programu**

Účelem programu je poskytnutí finančních prostředků prostřednictvím úvěru **na zvelebení vnějšího vzhledu budov v k.ú. Ronov nad Doubravou, k.ú. Mladotice nad Doubravou a k.ú. Moravany u Ronova**

1. střešní a fasádní pláště
2. ploty
3. předzahrádky
4. vstupní komunikace k objektu-vjezdy
5. okna

(dále jen Předmět úvěru)

- a) nemovitostí určených zcela nebo v převážném objemu k bydlení (tj. byty, rodinné domy, obytné domy o více bytových jednotkách apod.),
- b) nebytových domů

## **III. Územní lokalizace programu**

Předmět úvěru se nachází v k.ú. Ronov nad Doubravou, k.ú. Mladotice nad Doubravou a k.ú. Moravany u Ronova

## **IV. Příjemci podpory**

1. Fyzická osoba, která je vlastníkem či spoluvlastníkem Předmětu úvěru nacházejícím se v k.ú. Ronov nad Doubravou, k.ú. Mladotice nad Doubravou a Moravany u Ronova
2. Úvěr lze poskytnout jen tomu žadateli, který:
  - a) není v úpadku ani neprobíhá ohledně jeho majetku žádné z insolvenčních řízení upravených zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon v platném znění, a není v likvidaci
  - b) nevede žádné soudní ani jiné spory s městem Ronov nad Doubravou ani jeho organizacemi a není jejich dlužníkem.

Splnění těchto podmínek doloží žadatel čestným prohlášením.

## **V.**

## **Výše podpory**

Celková částka pro Podporu rozvoje bydlení města Ronov nad Doubravou, je stanovena v rámci rozpočtu města Ronov nad Doubravou částkou 100 000,- Kč. Maximální výše úvěru, nesmí přesáhnout hodnotu 100.000 Kč. Podmínkou výše vyčleněné částky je schválení rozpočtu města Ronov nad Doubravou pro rok, kdy se bude poskytovat úvěr.

## **VI.**

### **Lhůta pro doručení žádosti a rozhodnutí o žádosti**

1. Žádosti budou přijímány v termínu od 3.5.2021 do zrušení výzvy, .
2. O poskytování úvěru rozhodují v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, orgány města Ronov nad Doubravou, a to komise zřízená Zastupitelstvem Města Ronov nad Doubravou.

## **VII.**

### **Kritéria pro hodnocení žádosti**

Žádosti o poskytnutí úvěru budou posuzovány z hlediska formálního - doložení všech požadovaných dokumentů k poskytnutí úvěru z rozpočtu města Ronov nad Doubravou uvedených v žádosti o poskytnutí úvěru, která je přílohou.

## **VIII.**

### **Pravidla pro poskytnutí úvěru**

1. Úvěru může být schválen za dodržení nejméně těchto podmínek:
  - a) výše úvěru nesmí přesáhnout hodnotu 100 000 tis. Kč,
  - b) lhůta čerpání úvěru je nejvýše 1 rok a počíná běžet ode dne uzavření smlouvy o úvěru,
  - c) lhůta splatnosti úvěru je 4 roky a počíná běžet ode dne uzavření smlouvy o úvěru,
  - d) vrácení úvěru bude zajištěno ručením dalších dvou fyzických osob. V případě, že hodnota úvěru nepřesáhne 20 tis. Kč, je možné poskytnutý úvěr zajistit pomocí ručení jedné osoby,
  - e) příjemce úvěru nesmí být dlužníkem (po lhůtě splatnosti) města Ronov nad Doubravou nebo jeho organizací a to od doby podání žádosti o úvěr do okamžiku poskytnutí úvěru.
2. Úvěr bude žadateli poskytnut na základě smlouvy o poskytnutí úvěru z rozpočtu města Ronov nad Doubravou (dále jen „smlouva“). Požadavky a podmínky pro čerpání úvěru jsou stanoveny smlouvou uzavřenou podle § 2395 až 2400 zákona č. 89/2012 b., občanský zákoník, v platném znění, a podle § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.